

Haus- und Nutzungsordnung

für Mieter des Objekts: **Ferienhaus im Caravanpark "De Brekken"**
auf Parzelle G 78, Brekkenweg 10 - G78, 8531 PM Lemmer

1. Die Mietzeit beginnt um 15.00 Uhr des Anreisetages und endet um 10.30 Uhr des Abreisetages.
2. Das Mietobjekt befindet sich in einem Feriengebiet. Bitte beachten Sie, dass vor 08.00 Uhr, nach 22.00 Uhr und in der Mittagszeit von 13.00 bis 15.00 Uhr lärmintensive Tätigkeiten zu vermeiden sind.
3. Haustiere sind nur nach Absprache gestattet.
4. Handtücher und Bettwäsche sind mitzubringen.
5. Ein Küchensortiment an z.B. Zucker, Mehl, Gewürzen, Öl usw. ist vorhanden und kann genutzt werden. Wir bitten, restlos Verbrauchtes wieder zu ersetzen, so dass auch die nachfolgende Partei eine komplette Ausstattung vorfindet.
6. Probleme mit den Elektrogeräten? Die Gebrauchsanleitungen der wichtigsten Geräte befinden sich in einem weißen Ordner unter dem Wohnzimmertisch.
7. Das Hausinventar (Stühle, Tisch usw.) ist nicht für den Außenbereich vorgesehen. Dafür sind Gartenmöbel vorhanden. Im Abstellraum an der Terrasse befinden sich Auflagen für die Gartenmöbel sowie eine Decke für den Außenbereich (Liegewiese/Strand).
8. Das Ferienhaus ist besenrein zu übergeben. Bitte bedenken Sie am Abreisetag: Die Spülmaschine benötigt für das Spülprogramm 50°C ca. 2 Stunden, also: früh genug starten!
9. Wohin mit dem Müll? Eine Müllabfuhr gibt es leider nicht. Aber im Eingangsbereich der Anlage findet man zur anderen Seite (hinter der Zufahrtsschranke links) nach ca. 150m auf der linken Seite einen Platz mit Müllcontainern für Müll jeglicher Art. Es werden nur Glas und Papier getrennt.
10. Fahrradwerkzeug und Luftpumpe befinden sich im Regal vom Abstellraum „Außen“.
11. Grill, Grillzange- Anzünder befinden sich im Abstellraum „Außen“. **Bitte Verbrauchsmaterial ersetzen, die Grillkammer entleeren, den Rost reinigen und in den Abstellraum zurückstellen.**
12. Es ist etwas zu Bruch gegangen? Na ja, ein Glas, ein Teller, das Windlicht oder ähnlichen "Kleinkram" betrachten wir als Schwund. Bei Schäden über EUR 5,-- verlangen wir allerdings Ersatz. Auch hier vertrauen wir auf Ihre Ehrlichkeit, uns Schäden zu melden. Bitte nicht eigenmächtig ersetzen oder reparieren.
13. Für das Führen des Bootes mit dem 8-PS Außenbordmotor ist kein Führerschein erforderlich. Ein voller 12-Liter Tank ist vorhanden. **Das Boot ist mit vollem Tank (Normalbenzin) zurückzugeben. Fehlendes Benzin ist mit 2,00€ / Liter bei der Schlüsselübergabe zu entrichten.**